CasaMia - agenzia immobiliare
Via Macello 2/4 - 20025 Legnano
Telefono 0331455421

Appartamento in Affitto
Zona: Piscina



54 mq | Bagni: 1 | Camere: 1 | Locali: 2

Proponiamo in locazione, in signorile contesto ubicato a Legnano, zona "Piscina", a pochi passi dal centro cittadino e comodo per il raggiungimento dell'Autostrada MI-Laghi e la S.S. del Sempione, ottimo appartamento completamente ristrutturato ed arredato a nuovo nell'anno 2020.

L'unità immobiliare, composta da 2 locali e servizi con ampio balcone e vano cantina al piano S1, è ubicata al primo piano ed è servita di ascensore E' dotata d'impianto di riscaldamento centralizzato con valvole termostatiche e contabilizzatori di calore, oltre di un impianto di climatizzazione estiva in zona giorno e notte. I serramenti sono in pvc con doppio vetro e le tapparelle automatizzate.

L'appartamento è composto da un soggiorno affiancato da una cucina a vista servita da porta finestra con uscita su ampia balconata affacciata sul giardino condominiale, è presente un piccolo ripostiglio affiancato alla porta d'ingresso di casa, il disimpegno notte accoglie un comodo armadio guardaroba, disimpegnando l'accesso al bagno con doccia e alla camera da letto matrimoniale.

SI RICHIEDONO ALMENO 2 REDDITI DA LAVORO A TEMPO INDETERMINATO e non saranno considerate candidature che non abbiano questo requisito.

Informazioni immobile

Codice: 305809 **Contratto**: Affitto

CasaMia - agenzia immobiliare
Via Macello 2/4 - 20025 Legnano
Telefono 0331455421

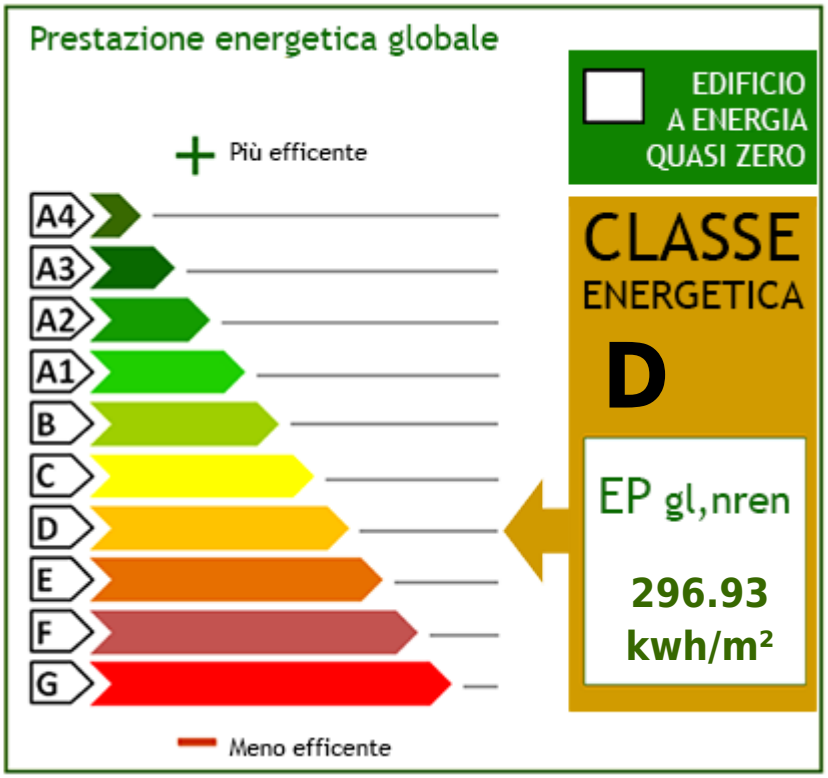
Tipologia: Appartamento
Regione: Lombardia
Provincia: Milano
Comune: Legnano
Zona: Piscina
Prezzo: € 620
Totale mq: 54 mq
Camere: 1
Bagni: 1
Locali: 2
Stato conservazione: Ristrutturato
Piano: 1
Piani totali: 5
Riscaldamento: Centralizzato con contabilizzatore di calore
Riscaldamento: Si
Infissi: pvc doppio vetro
Termosifoni: sÃ¬
Età costruzione: 1975
Stato attuale: Dato in locazione
Spese condominio: € 192
Esposizione: monoesposto
Balconi: Presente
Cucina: A vista
Arredato: Sì
Posizione: Centrale

Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale	Ripostiglio	Copertura ADSL
Cantina	Copertura Fastweb	Aria Condizionata: impianto esistente
Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma	Sanitari sospesi
Doccia/ vasca: doccia	Tapparelle	infissi in pvc
cancello elettrico	porta blindata	Rendita Catastale: € 302,13 (appartamento e cantina)

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			


Prestazione energetica globale
EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO
Più efficente
A4
A3
A2
A1
B
C
D
E
F
G
CLASSE ENERGETICA
D
EP gl,nren
296.93 kwh/m²
Meno efficente









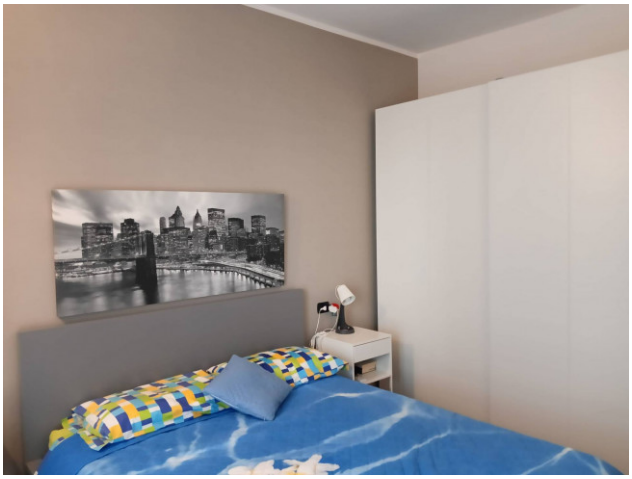

CasaMia - agenzia immobiliare
Via Macello 2/4 - Legnano (MI) - Telefono 0331455421
info@casamialegnano.it - https://www.progefin.it
P.IVA 12637690152





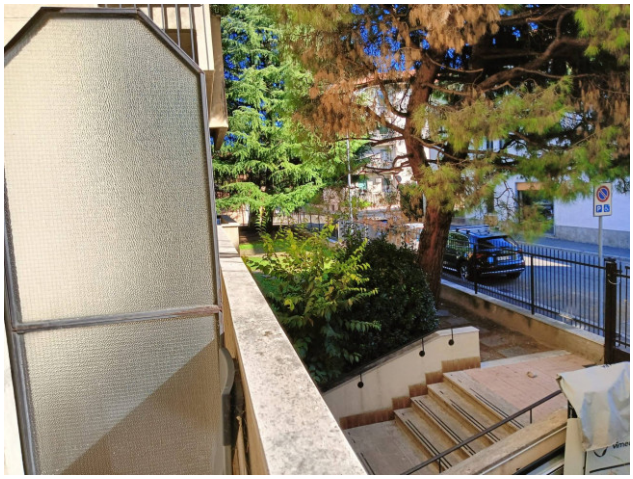












CasaMia - agenzia immobiliare
Via Macello 2/4 - Legnano (MI) - Telefono 0331455421
info@casamialegnano.it - https://www.progefin.it
P.IVA 12637690152