CasaMia - agenzia immobiliare
Via Macello 2/4 - 20025 Legnano
Telefono 0331455421

Appartamento in Vendita
Zona: OSPEDALE NUOVO



90 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3

Legnano, zona Nuovo Ospedale, recente appartamento di tre locali oltre servizi con box, cantina e terrazzino. Piano alto.

Legnano, a due passi dal Nuovo Ospedale, proponiamo in vendita in recente palazzina, grazioso e luminoso appartamento di tre locali, completamente rifinito in parquet.

In recente palazzina del 2009 dotata di ascensore, sito al 3°piano, ottimo trilocale così composto: ingresso con porta blindata, soggiorno con angolo cottura che permette l'accesso al balcone, disimpegno che conduce alla zona notte composta da ampia camera matrimoniale, cameretta, bagno con vasca e un comodo ripostiglio.

La casa è dotata di impianto aria condizionata in tutte le camere e di predisposizione impianto d'allarme. Ottime finiture: porta blindata, videocitofono, pavimentazione rifinita completamente in parquet escluso il bagno, serramenti in legno doppio vetro dotati di zanzariere.

Completano la proprietà un box molto spazioso e una cantina.

Informazioni immobile

Codice: 305796

Contratto: Vendita

Tipologia: Appartamento

Regione: Lombardia

CasaMia - agenzia immobiliare
Via Macello 2/4 - 20025 Legnano
Telefono 0331455421

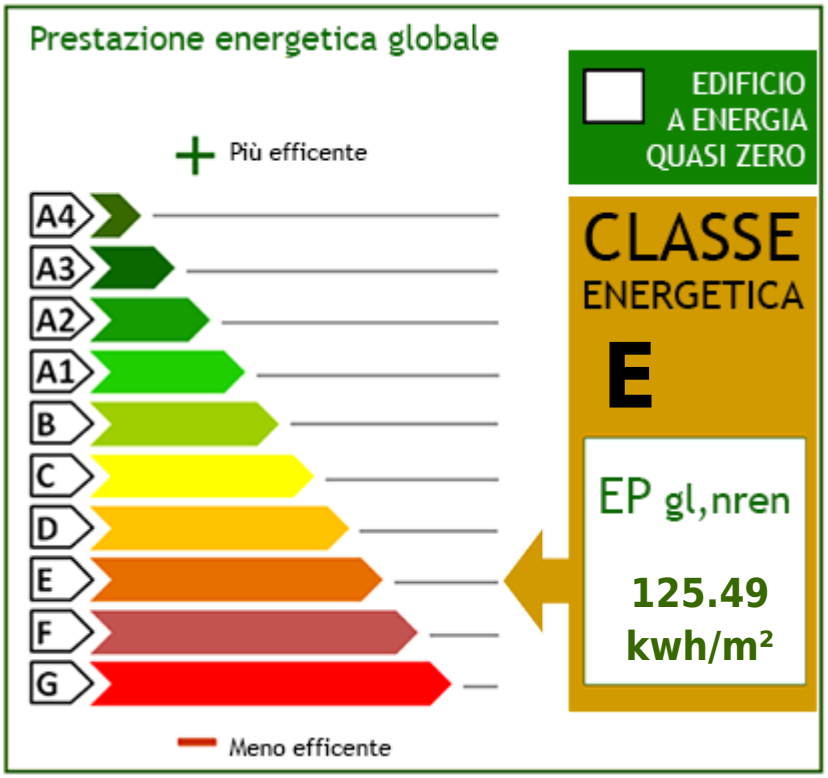
Provincia: Milano	**Comune**: Legnano
Zona: OSPEDALE NUOVO	**Prezzo**: € 209.000 trattabili
Totale mq: 90 mq	**Camere**: 2
Bagni: 1	**Locali**: 3
Stato conservazione: Ottimo	**Piano**: 3
Piani totali: 4	**Riscaldamento**: Centralizzato con contabilizzatore di calore
Riscaldamento: Si	**Riscaldamento**: Si
Infissi: in legno con doppio vetro	**Termosifoni**: si
Appartamenti Totali: 20	**Età costruzione**: 2010
Stato attuale: Libero al rogito	**Spese condominio**: € 230
Spese condominio: Si	**Esposizione**: doppia
Balconi: Presente	**Giardino**: Comune
Cucina: A vista	**Box**: Singolo
Posizione: Zona residenziale	

Caratteristiche

Antenna Tv: Autonoma	Ripostiglio	Cantina
Aria Condizionata: impianto esistente	Parquet	Impianto Telefonico
Doccia/ vasca: vasca	Infissi in legno	Allarme: impianto esistente
Tapparelle	videocitofono	cancello elettrico
porta blindata		

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			


Prestazione energetica globale
EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO
Più efficente
A4
A3
A2
A1
B
C
D
E
F
G
CLASSE ENERGETICA
E
EP gl,nren
125.49 kwh/m²
Meno efficente















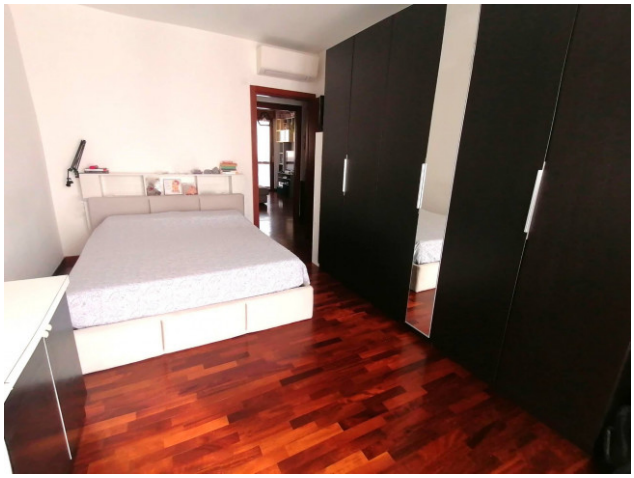


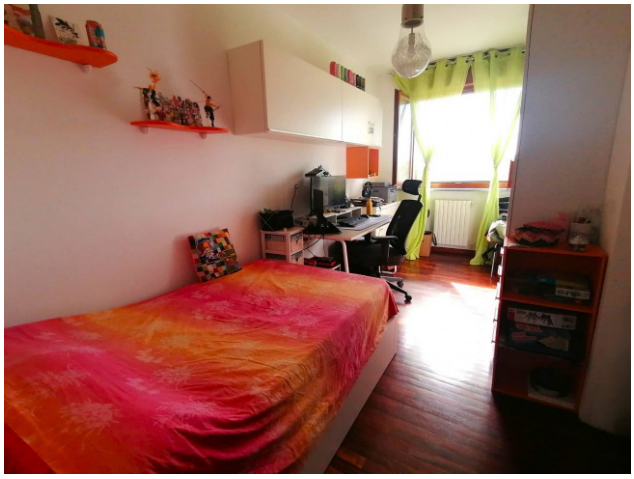
CasaMia - agenzia immobiliare
Via Macello 2/4 - Legnano (MI) - Telefono 0331455421
info@casamialegnano.it - https://www.progefin.it
P.IVA 12637690152

















CasaMia - agenzia immobiliare
Via Macello 2/4 - Legnano (MI) - Telefono 0331455421
info@casamialegnano.it - https://www.progefin.it
P.IVA 12637690152







CasaMia - agenzia immobiliare
Via Macello 2/4 - Legnano (MI) - Telefono 0331455421
info@casamialegnano.it - https://www.progefin.it
P.IVA 12637690152