

Appartamento in Vendita

Zona: Piscina



60 mq | Bagni: 1 | Camere: 1 | Locali: 2

Proponiamo in vendita a Legnano in Viale Toselli nei pressi dell'edificio della Guardia di Finanza, zona comoda al centro cittadino e all'accesso in tempi brevi, alla Strada Statale S.S. del Sempione e all'Autostrada A8 MI-Laghi, luminoso appartamento, posto al terzo piano, di 2 locali, cucina e bagno con annesso vano cantina e ampio box ad uso autorimessa, quest'ultimo al piano interrato.

La casa, libera subito, è dotata di ingresso, soggiorno con ampio balcone, cucina completa di arredo, disimpegno notte attrezzato con comoda zona ripostiglio, bagno con vasca e ampia camera matrimoniale con un secondo ampio balcone.

L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con termosifoni e le spese condominiali si aggirano attorno ai 1.000,00 euro annui.

IN ATTESA DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

Il luminoso appartamento di 2 locali e servizi, in vendita a Legnano, in Viale Toselli è in posizione comoda per le scuole primarie e secondarie, servito da supermercati, la prossima nuova piscina Comunale e a pochi passi da Piazza Mercato e al centro cittadino.

Certificazioni

Classe energetica: G

Informazioni immobile

Codice: 305795	Contratto: Vendita
Tipologia: Appartamento	Regione: Lombardia
Provincia: Milano	Comune: Legnano
Zona: Piscina	Prezzo: € 140.000
Totale mq: 60 mq	Camere: 1
Bagni: 1	Locali: 2
Stato conservazione: Buono	Piano: 3
Piani totali: 5	Riscaldamento: Autonomo
Riscaldamento: Si	Infissi: legno doppio vetro
Termosifoni: sÃ—	Età costruzione: 1995
Spese condominio: € 84	Spese condominio: Si
Esposizione: monoesposto	Balconi: Presente, 5 mq
Giardino: Comune	Cucina: Cucinotto
Box: Singolo, 16 mq	Arredato: Parzialmente arredato
Posizione: Semicentrale	

Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale	Copertura ADSL	Cantina
Copertura Fastweb	Parquet	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: A norma	Doccia/ vasca: vasca	Infissi in legno
Tapparelle	videocitofono	cancello elettrico
porta blindata	Rendita Catastale: € 453,19 (appartamento e cantina) € 66,11 (box ad uso autorimessa)	

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			



