

Appartamento in Vendita Zona: Piscina



79 mq | Bagni: 1 | Camere: 1 | Locali: 2

Proponiamo in vendita a Legnano, zona "Piscina", ampio e luminoso appartamento di 2 locali, posto al terzo piano, dotato di ascensore, completo di box e cantina.

L'unità immobiliare è stata ristrutturata nell'anno 2013, gode di serramenti in pvc con apertura a ribalta, tende da sole sui due balconi presenti in cucina e soggiorno, impianto di condizionamento con pompe di calore in zona giorno e nel disimpegno della zona notte. L'impianto di riscaldamento è centralizzato con contabilizzatore di calore e termovalvole.

Il disimpegno d'ingresso, servito da porta blindata, conduce al primo ambiente, la cucina, abitabile, con balcone e anch'essa ristrutturata nelle sue finiture e impianti elettrico ed idraulico. Affiancato ad essa il bagno, completo di tutti i sanitari, doccia e attacchi per la lavatrice, a seguire un ampio soggiorno con balcone, di fronte, la camera matrimoniale di generosa metratura ed un comodo ripostiglio nella parte terminale del disimpegno.

La casa in vendita a Legnano, zona "Piscina", non necessita di lavori di ristrutturazione, risulta essere molto luminosa ed è comoda per l'accesso veicolare alle autostrade e al raggiungimento di negozi al dettaglio o della grande distribuzione.

Certificazioni

Classe energetica: G

Informazioni immobile

| | |
|--|--|
| Codice: 305735 | Contratto: Vendita |
| Tipologia: Appartamento | Regione: Lombardia |
| Provincia: Milano | Comune: Legnano |
| Zona: Piscina | Prezzo: € 125.000 |
| Totale mq: 79 mq | Camere: 1 |
| Bagni: 1 | Locali: 2 |
| Stato conservazione: Buono | Piano: 3 |
| Piani totali: 4 | Riscaldamento: Centralizzato con contabilizzatore di calore |
| Riscaldamento: Si | Infissi: pvc doppio vetro |
| Termosifoni: sÃ | Appartamenti Totali: 14 |
| Stato attuale: Libero al rogito | Spese condominio: € 200 |
| Esposizione: doppia | Balconi: Presente |
| Cucina: Abitabile | Box: Singolo |
| Arredato: Non arredato | Posizione: Semicentrale |

Caratteristiche

| | | |
|--------------------------|-----------------------------|--|
| Antenna Tv: Condominiale | Ripostiglio | Copertura ADSL |
| Cantina | Copertura Fastweb | Aria Condizionata: impianto esistente |
| Impianto Telefonico | Impianto Elettrico: A norma | Doccia/ vasca: doccia |
| Tapparelle | infissi in pvc | videocitofono |
| cancello elettrico | porta blindata | Rendita Catastale: € 402,84 (appartamento e cantina) € 49,58 (box) |

Nelle vicinanze

| | | | |
|--------------------|------------------|-------------------|----------------------|
| Palestre | Centri Benessere | Campi da Calcio | Complessi Sportivi |
| Campi da Tennis | Piste Ciclabili | Parchi Giochi | Stazione Ferroviaria |
| Trasporti Pubblici | Asilo | Scuole Elementari | Scuole Medie |
| Scuole Superiori | Bar | Uffici postali | Centri commerciali |
| Uffici comunali | | | |







