

## Appartamento in Vendita Zona: Frati



**85 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 3**

Legnano, zona Frati, ottimo tre locali oltre servizi completamente ristrutturato, cantina e posto auto condominiale. Termoautonomo.

Legnano, in zona servita da scuole, negozi, mezzi e comoda per l'ingresso autostradale, proponiamo in vendita in piccola palazzina ristrutturata, grazioso appartamento di tre locali oltre servizi.

L'immobile è molto luminoso, è sito al secondo e ultimo piano senza ascensore ed è così composto: ingresso con porta blindata che conduce all'ampio soggiorno con angolo cottura e balcone; il disimpegno della zona notte permette l'accesso alle due camere matrimoniali, ad un bagno spazioso dotato di doccia e un comodo ripostiglio.

L'appartamento sito all'ultimo piano è stato recentemente completamente ristrutturato ed è in ottime condizioni abitative: porta blindata, serramenti in pvc con doppio vetro e tapparelle elettrificate, porte interne bianche, pavimentazione in gres. Il riscaldamento autonomo e le spese condominiali sono minime.

La proprietà è completa di ampia cantina. E' possibile parcheggiare un'auto all'interno del contesto condominiale.

Libero a breve

### Informazioni immobile

<b>Codice:</b> 305733	<b>Contratto:</b> Vendita
<b>Tipologia:</b> Appartamento	<b>Regione:</b> Lombardia
<b>Provincia:</b> Milano	<b>Comune:</b> Legnano
<b>Zona:</b> Frati	<b>Prezzo:</b> € 129.000 trattabili
<b>Totale mq:</b> 85 mq	<b>Camere:</b> 2
<b>Bagni:</b> 1	<b>Locali:</b> 3
<b>Stato conservazione:</b> Ristrutturato	<b>Piano:</b> Ultimo
<b>Piani totali:</b> 2	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo
<b>Posto auto:</b> Scoperto	<b>Infissi:</b> in pvc doppio vetro
<b>Termosifoni:</b> si	<b>Appartamenti Totali:</b> 15
<b>Età costruzione:</b> 1960	<b>Stato attuale:</b> Libero al rogito
<b>Spese condominio:</b> € 90	<b>Spese condominio:</b> Si
<b>Esposizione:</b> doppia	<b>Balconi:</b> Presente
<b>Giardino:</b> Comune	<b>Cucina:</b> Angolo cottura
<b>Posizione:</b> Zona servita	

## Caratteristiche

Ripostiglio	Cantina	Copertura Fastweb
Sanitari sospesi	Doccia/ vasca: doccia	Tapparelle
infissi in pvc	cancello elettrico	porta blindata

## Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			







