

Studio/Ufficio in Affitto Zona: Centro



50 mq | Bagni: 1 | Locali: 2

Proponiamo in affitto a Legnano, nella centralissima P.zza Carroccio, ufficio di 2 locali con antibagno e bagno per attività in coworking.

L'unità immobiliare, posta al piano rialzato, è dotata d'ingresso con porta blindata, utilizzabile anche come piccola sala d'attesa per il pubblico, due stanze ad uso ufficio di cui quella disponibile misura 20 metri-quadrati circa oltre ad un antibagno con arredo lavabo e bagno con wc.

L'ufficio gode di riscaldamento autonomo a radiatori, è dotato di impianto di condizionamento con pompe di calore inverter in ogni singola stanza, di videocitofono ed è completamente pavimentato in parquet a listoni. Sarà disponibile dalla metà del mese di febbraio 2026. Possibilità posto ad auto ad € 50,00 mensili.

Le spese condominiali mensili, pari ad € 125,00, verranno suddivise proporzionalmente alle dimensioni degli spazi occupati dai singoli conduttori.

Certificazioni

Classe energetica: G

.....

Informazioni immobile

Codice: 305717	Contratto: Affitto
Tipologia: Studio/Ufficio	Regione: Lombardia
Provincia: Milano	Comune: Legnano
Zona: Centro	Prezzo: € 400
Totale mq: 50 mq	Bagni: 1
Locali: 2	Stato conservazione: Buono
Mq coperti: 46 mq	Riscaldamento: Autonomo
Arredato: Parzialmente arredato	Posizione: Centrale
Spese condominio: € 125	

Caratteristiche

Aria condizionata	Antincendio	Copertura ADSL
Copertura Fastweb	Bagni: a Norma	Rendita Catastale: € 1084,56 (Studio/Ufficio)

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			





