

## Appartamento con giardino in Vendita Zona: oltresaronnese



**103 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 3**

Legnano, recente trilocale con doppi servizi, ampio giardino di proprietà esclusiva, cantina e box. Termoautonomo. Libero a breve.

Legnano, zona servita, in recente e tranquillo contesto, proponiamo in vendita grazioso appartamento con ampio giardino privato, composto da tre locali oltre doppi servizi e cucina abitabile.

L'immobile è sito al piano terra ed ha due porzioni di giardino di proprietà, ideali per rilassarsi e per consumare pranzi all'aperto con la famiglia e gli amici, inoltre sono corredati da tende da sole.

L'appartamento è composto da ingresso con porta blindata, ampio soggiorno e spaziosa cucina abitabile, il disimpegno della zona notte conduce alla camera matrimoniale e alla cameretta, a un bagno con doccia e un bagno di servizio/lavanderia.

Il giardino è accessibile da tutti i locali, in particolare permette l'accesso sia dalla cucina che dal soggiorno, ideale per consumare pranzi all'aperto e con area barbecue.

Ottime finiture: porta blindata, pavimentazione in gres, serramenti sono in legno con doppio vetro, impianto aria condizionata, tende da sole, caldaia autonoma.

La proprietà è completa di un ampio box e una cantina.

## Informazioni immobile

<b>Codice:</b> 305527	<b>Contratto:</b> Vendita
<b>Tipologia:</b> Appartamento con giardino	<b>Regione:</b> Lombardia
<b>Provincia:</b> Milano	<b>Comune:</b> Legnano
<b>Zona:</b> oltresaronnese	<b>Prezzo:</b> € 230.000 trattabili
<b>Totale mq:</b> 103 mq	<b>Camere:</b> 2
<b>Bagni:</b> 2	<b>Locali:</b> 3
<b>Stato conservazione:</b> Ottimo	<b>Piano:</b> Piano terra
<b>Piani totali:</b> 3	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo
<b>Riscaldamento:</b> Si	<b>Riscaldamento:</b> Si
<b>Infissi:</b> in legno doppio vetro	<b>Termosifoni:</b> si
<b>Appartamenti Totali:</b> 15	<b>Età costruzione:</b> 2008
<b>Stato attuale:</b> Libero al rogito	<b>Spese condominio:</b> € 140
<b>Spese condominio:</b> Si	<b>Esposizione:</b> doppia
<b>Giardino:</b> Privato, 100 mq	<b>Cucina:</b> Abitabile
<b>Box:</b> Singolo	<b>Posizione:</b> Zona residenziale

## Caratteristiche

Cantina	Aria Condizionata: impianto esistente	Doccia/ vasca: doccia
Infissi in legno	Allarme: impianto esistente	Persiane
Tapparelle	videocitofono	cancello elettrico
porta blindata		

## Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			





