

## Appartamento in Vendita Zona: San Bernardino



**98 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 3**

Legnano, comodo stazione e a pochi passi dal centro, recente trilocale ultimo piano con due splendidi terrazzi, doppi servizi, cantina e ampio box. Libero subito.

Legnano, in zona servita proponiamo in vendita in graziosa e recente palazzina, luminosissimo appartamento all'ultimo piano con ascensore.

L'immobile è sito al 3° e ultimo piano, ed è disposto su due livelli: ingresso con porta blindata che conduce ad un ampio soggiorno servito da un balcone, la cucina è abitabile e permette l'accesso ad un piacevole terrazzino ideale per consumare pranzi all'aperto con la famiglia o con gli amici; infine un ampio bagno con doccia completa la zona giorno.

Una comoda scala conduce al piano superiore dedicato alla zona notte, ed è completamente rifinito in parquet: camera matrimoniale, cameretta, bagno con doccia e infine un altro bellissimo terrazzino ideale per condividere splendidi momenti di relax.

Completa la proprietà un ampio box singolo e una cantina.

L'immobile è in ottime condizioni abitative: porta blindata, serramenti in legno con doppi vetri, zanzariere, predisposizione impianto aria condizionata, impianto allarme, parquet zona notte e impianto di irrigazione per i terrazzi.  
Libero subito.

## Certificazioni

**Classe energetica:** G

## Informazioni immobile

<b>Codice:</b> 305490	<b>Contratto:</b> Vendita
<b>Tipologia:</b> Appartamento	<b>Regione:</b> Lombardia
<b>Provincia:</b> Milano	<b>Comune:</b> Legnano
<b>Zona:</b> San Bernardino	<b>Prezzo:</b> € 227.000 trattabili
<b>Totale mq:</b> 98 mq	<b>Camere:</b> 2
<b>Bagni:</b> 2	<b>Locali:</b> 3
<b>Stato conservazione:</b> Ottimo	<b>Piano:</b> Ultimo
<b>Piani totali:</b> 3	<b>Riscaldamento:</b> Centralizzato con contabilizzatore di calore
<b>Riscaldamento:</b> Si	<b>Infissi:</b> in legno doppio vetro
<b>Termosifoni:</b> si	<b>Appartamenti Totali:</b> 25
<b>Età costruzione:</b> 2007	<b>Stato attuale:</b> Libero al rogito
<b>Spese condominio:</b> € 290	<b>Spese condominio:</b> Si
<b>Esposizione:</b> tripla	<b>Balconi:</b> Presente
<b>Terrazzo:</b> Presente	<b>Cucina:</b> Abitabile
<b>Box:</b> Singolo	<b>Posizione:</b> Zona servita

## Caratteristiche

Terrazza	Copertura ADSL	Cantina
Copertura Fastweb	Aria Condizionata: predisposizione	Parquet
Impianto Telefonico	Doccia/ vasca: doccia	Infissi in legno
Allarme: predisposizione	Tapparelle	videocitofono
cancello elettrico	porta blindata	

## Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			







